P.J. No FC/CR7/ 63
Date: 17/2/2026
Exh. 10

NOTICE
IN THE FAMILY COURT NO.7 MUMBAI AT BANDRA PETITION NO. A-1228 OF 2025

Mrs. Reena Kumari Prakash Chander
...Petitioner
V/s
Mr. Sharvan Lal Sharma
...Respondent

To,
Mr. Sharvan Lal Sharma
R/at.: H.No. RZ 65/200, J-Block,
West Sagar Pur, New Delhi-110046

TAKE NOTICE THAT the Petitioner above named has filed petition against you for divorce UNDER SECTION 13(1) (ia) & 13(1) (ib) OF THE HINDU MARRIAGE ACT 1956.

TAKE FURTHER NOTICE that, the petition is fixed for hearing and final disposal on **18th March 2026 at 11:00 a.m.** [Sharp] in **Family Court No.07, Mumbai at Bandra,** or before any other Hon'ble Family Judge, presiding in the Family Court Mumbai at Bandra, assigned charge of the said Court No.7, when you are required to appear in person and file your Written Statement and in default of your doing so, the Hon'ble Judge-Family Court No.7 will proceed to hear the said Petition, against you exparte and pronounce Judgment thereon;

THIS NOTICE IS ORDERED by Shri S. B. Ingulkar, Judge, Court No. 7 on 23.12.2025.

GIVEN UNDER MY HAND AND SEAL OF THIS COURT DATED THIS 17th day of February, 2026.

SEAL

I/c. Deputy Registrar,
Family Court Mumbai,
Bandra Kurla Complex,
Bandra [East], Mumbai-400 051

PUBLIC NOTICE

This is to inform concern parties that Jain Hospital 177-178Jagriti Encl,Delhi-92 will destroy IPD patients records admitted from 01.08.2022 to 28.02.2023 on 06.03.2026.You may contact Us for any information before 04.03.2026

mrd@jainhospital.com
9015111222

BEFORE THE MOTOR ACCIDENTS CLAIMS TRIBUNAL AT BANGALORE (SCCH-11)
M.V.C No. 8749/2025
BETWEEN: Sanjith Kumar.. PETITIONER
AND: Raghavendra Singh Bhati & Another.. RESPONDENT

NOTICE TO RESPONDENT No. 1

1. Raghavendra Singh Bhati, S/o SP Bhanwar Singh Bhati Rajiv Nagar, Gali No. 8, Gurgaon, Haryana- 122001.

Whereas the petitioner has filed the above claim case seeking compensation of Rs. 25,00,000/- for the injury of Mr. Sanjith Kumar who got injured in a RTA, dated 11-10-2025 at about 03:15 A.M. Caused by your vehicle Goods carrier Bearing Reg No-HR-55-AE-0520, Manyata Flyover, Outer Ring Road, Bangalore City, Karanataka. You are hereby summonsed to appear on **09-03-2026** before (SCCH-11) this Hon'ble Court, either personally or through an Advocate, failing which the matter will be decided ex-parte.

Given under my hand and the stamped by this Hon'ble Tribunal on 12-02-2026

By order of the court, Assistant Registrar, Court of Small Causes, Bangalore.

NAGASHREE .N.H, Advocate
No.805, Ground Floor, 3rd Main Road, 56th Cross, 4th Block, Rajajinagar, Bangalore, Karnataka-560010.

When industry giants speak, everyone listens.

In-depth **Q&As** with market mavens — *every Monday* in Business Standard.

To book your copy, SMS **reachbs** to **57575** or email **order@bsmail.in**

Business Standard
Insight Out

SIKAR BIKANER HIGHWAY LIMITED (SBHL)

The IL&FS Financial Center, Plot C-22, G Block,
Bandra Kurla Complex, Mumbai-400051
Tel.: +91 022-26533333, Facsimile: +91 022-26523979,
E-mail: procurement@roadstarinfra.com, Website: www.roadstarinfra.com
CIN: U45203MH2012PLC229612

SBHL/ADM/NEW/25-26/MMR/01 **February 19, 2026**

NOTICE INVITING TENDER (NIT)

Sikar Bikaner Highway Limited intends to invite tender for **"Execution of Overlay Works under Phase-IV Major Maintenance & Repairs (MMR) Works on Sikar-Bikaner Section of NH-11 from Km 340.188 of NH-11 to Km 557.775 of NH-11 via Sikar Bypass & Bikaner Bypass from Km 553.869 of NH-11 to Km 267.325 of NH-89 in the State of Rajasthan at SBHL Project"**

The Bidder may participate as per the given BOQ subject to qualification in eligibility criteria.

Bid documents may be downloaded from the website **www.roadstarinfra.com** from **February 18, 2026 (11:00 Hrs) to March 04, 2026 (11:00 Hrs)**. Bid must be submitted on or before **March 04, 2026 (18:00 Hrs)** to email id: **procurement@roadstarinfra.com** via soft copy mode as mentioned in RFP.

All the particulars and amendments related to this NIT can be viewed on the above said website. Interested agencies/firms may submit their bids as per eligibility criteria stated in the tender document. All the bids heavy in size can be submitted via link.

Authorized Signatory
Sikar Bikaner Highway Limited

NACL Industries Limited

CIN: L24219TG1986PLC016607

Regd. Office : Coromandel House, 1-2-10,Sardar Patel Road,Secunderabad, Hyderabad,Telangana – 500003 |
Corporate Office : Pranava One, 17th Floor, Commercial Block, Plot No. 6-3-654/1 to 9 and 6-3-654/A, Somajiguda, Hyderabad, Telangana-500082 | Email Id: investors@nacl.murugappa.com | Website: www.nacl.ind.com | Tel No.: 04024405100

NOTICE

Special Window for Re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares

Pursuant to SEBI circular No. SEBI/ HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/ I/3750/ 2026 dated January 30, 2026, the Company is pleased to offer special window for investors to submit re-lodgement requests for the transfer of shares. This special window is open from February 05, 2026, to February 04, 2027 and is specially applicable to cases which were lodged prior to deadline of 1st April 2019 and the original share transfer was rejected / returned / not attended due to deficiencies in documentation or were not processed due to any other reason. The shares re-lodged for transfer will be processed only in dematerialized form during this window period.

Eligible investors may submit their transfer request along with the requisite documents to the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) at XL Softech Systems Limited, 3, Rd Number 2, Sagar Society, Sri Nagar Colony, Kamalapuri Colony, Banjara Hills, Hyderabad, Telangana 500034. Tel No: 040 23545913, Email : csare@xlsoftech.com within the stipulated period. The shareholders are requested to refer to said Circular for further details.

Note: All Shareholders are requested to update their E-mail ID(s) with Company / RTA / Depository Participants.

for **NACL Industries Limited**
Sd/-
Satish Kumar Subudhi
Place : Hyderabad Sr. Vice President – Legal & Company Secretary
Date : 17-02-2026 FCS 9085

INSILCO LIMITED

(Under Voluntary Liquidation wef 25.06.2021)
CIN: L34102UP1988PLC010141
Regd. Office - B-23, Sector 63, Noida, Uttar Pradesh - 201301,
Phone: 0983792883, Email Id: insilco2@gmail.com, Website: www.insilcoindia.com
Statement of Un-audited Financial Results for the Quarter and Nine months ended 31st December 2025 (Rs. in Lakhs)

Particulars	Quarter Ended 31.12.2025	Year to date 31.12.2025	Previous year ending 31.03.2025	Corresponding 3 months ended in the previous year 31.12.2024
Total income from operations (net)	10	28	224	66
(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#)	-47	-228	-227	-24
(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	-47	-228	-227	-24
(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	-49	-235	-283	-41
Total Comprehensive (Loss) for the period [Comprising (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	-49	-235	-283	-41
Paid up Equity Share Capital	3,399	3,399	3,399	6,272
Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year			-2,590	
Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) - (a) Basic	-0.08	-0.37	-0.45	-0.07
(b) Diluted	-0.08	-0.37	-0.45	-0.07

Note:
1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The Statutory Auditor has issued modified Audit Report on the Standalone Ind AS Financial Statement as at and for the quarter and nine months ended December 31, 2025.The full format of the Quarterly/ Annual Financial Results alongwith Limited Review Report are available on the website of Stock Exchange (www.bseindia.com) and the Company (www.insilcoindia.com).

The Company does not have any Exceptional and Extraordinary Items to report in above periods.

For and on behalf of Board of Directors of Insilco Limited (Under voluntary liquidation wef 25.06.2021)

Sd/-
Challali Talele
Managing Director
DIN: 10392374

Sd/-
Kapila Gupta
Liquidator of Insilco Limited
[Registration no. IBBI/IPA-001/ IP-P-02584/ 2021-2022/13955]

Dated : February 13, 2026 Place : Mumbai Place : Noida

HARISH TEXTILE ENGINEERS LIMITED

CIN: L29119MH2010PLC201521
2nd Floor, 19 Parsi Panchayat Road, Andheri (East), Mumbai-400069.
Tel: 022 66490251, E-mail: investor@harishtextile.com,
Website: www.harishtextile.com

NOTICE OF EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the Extra Ordinary General Meeting of the Members of Harish Textile Engineers Limited ('the Company') will be held on Wednesday, 11th March, 2026 at 11:00 A.M. through Video Conferencing("VC")/Other Audio-Visual Means("OAVM") to transact the business as set forth in the Notice of the EGM.

In compliance with the applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and the Securities and Exchange Board of India ("Circulars"), the Company has completed the dispatch of the Notice convening the EGM through electronic mode to all those eligible shareholders whose email addresses are registered with the Company/Registrar and Share Transfer Agent or with their Depository Participants (DP), whose names appear in the Register of Members/Register or Beneficial Owners as on Friday, February 13, 2026.

Further, in compliance with the above Circulars, the EGM of the Company will be held through VC or OAVM without the physical presence of members at a common venue. Members may note that the Notice of EGM is available on the website of the Company at https://www. harishtextile.com/ and on the website of the stock exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of Bigshare Services Private Limited at https://www.bigshareonline.com/

In terms of the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 ("Act") read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended from time to time) and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and the Secretarial Standard on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of the Company Secretaries of India read with the applicable MCA Circulars, the Company is providing the facility of e-voting to its Members to enable them to cast their votes on the resolutions set forth in the Notice of the EGM, by electronic means ("e-voting") by using electronic voting system provided by ivote either by (a) remote e-voting system prior to the EGM or (b) remote e-voting during the EGM.

The Company has fixed Wednesday, March 04, 2026 as the "cut-off date" to determine the eligibility of Members for voting by remote e-voting or e-voting at the EGM. Voting rights of the Members shall be in the same proportion to their shares in the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date.

The remote e-voting period commences on Sunday, March 08, 2026 at 9:00 A.M. (IST) and ends on Tuesday, March 10, 2026 at 5:00 P.M. (IST) and the remote e-voting module shall be disabled by Bigshare for voting thereafter. Members may please note that once the vote on the resolution is cast by a Member through remote e-voting/e-voting, he/she shall not be allowed to change it subsequently.

Any person, who acquires shares of the Company and becomes a member of the Company after dispatch of the Notice of the EGM and holding shares as on the cut-off date i.e. Wednesday, March 04, 2026, may view the Notice of the EGM on the website of the Company at https://www. harishtextile.com/ or on the website of Bigshare Services Private Limited at https://www.bigshareonline.com/.

For detailed instructions of e-voting, Members may refer the Frequently Asked Questions ('FAQs') available at https://ivote.bigshareonline.com, under the download section or you may email at ivote@bigshareonline.com or call at: 1800 22 54 22, 022-62638338

For Harish Textile Engineers Limited
Sd/-
Place: Mumbai **Priya Gupta**
Date: 17/02/2026 **Company Secretary & Compliance Officer**

HDFC BANK
We understand your world

Department for Special Operations.
HDFC Bank Ltd., Ground Floor, Gulab Bhawan, 6, Bahadur Shah Zafar Marg, ITO, New Delhi 110002.

POSSESSION NOTICE
(FOR IMMOVABLE PROPERTY)

(As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of HDFC Bank Limited, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act), and in exercise of powers conferred under Section 13(12) of the SARFAESI Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a **Demand Notice Dated 29.11.2024** calling upon the borrower(s) **M/S Nareena Life Sciences Pvt. Ltd (Borrower) Through its Director Mr Navin Kumar Singh & Ms Riddhima Singh** (Director/Mortgagor / Guarantor), to repay the amount mentioned in the Demand Notice being **Rs. 3,76,51,478.65 (Rupees Three Crores Seventy-Six Lakhs Fifty-One Thousand Four Hundred Seventy-Eight & Paisa Sixty-Five Only)** as on **20.11.2024** thereon w.e.f **21.11.2024** together with future interest and charges thereon within 60 days of the receipt of the said notice.

The Borrower(s) / Guarantor(s) / Mortgagors(s), having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s)/Guarantor(s)/Mortgagors(s) and the public in general, that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules, on this the **17th Day of Feb, 2026 at Bulandshahr-Uttar Pradesh**.

The Borrower(s) / Guarantor(s) / Mortgagors(s), in particular, and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **HDFC Bank Limited**, for an amount of **Rs. 3,76,51,478.65 (Rupees Three Crores Seventy-Six Lakhs Fifty-One Thousand Four Hundred Seventy-Eight & Paisa Sixty-Five Only)** as on **20.11.2024** thereon w.e.f **21.11.2024** is due and payable by you as aforesaid together with expenses and charges etc.

The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured asset(s).

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Description of Property	Date & Time of Possession
Property Bearing No. Residential property bearing House No.378 (old house no. 93B) Prem Nagar, Pargana Baran, Tehsil & Distt. Bulandshahar, Uttar Pradesh, admeasuring 234 sq.yds. In the Name of Navin Kumar Singh	17-02-2026 Time 10.00 AM onwards

Place: Bulandshahr-Uttar Pradesh **Authorised Officer,**
Date :17-02-2026 **HDFC Bank Ltd.**

R.P.P INFRA PROJECTS LTD.

CIN: L45201TZ1995PLC006113
Registered Office: SF No. 454, Raghupathynaiken Palayam, Railway Colony Post, Poondurai Road, Erode-638002
EMAIL: secretary@rppipl.com WEBSITE: www.rppipl.com

POSTAL BALLOT NOTICE AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that pursuant to Section 108 and 110 of the Companies Act 2013 read with Rule 20 and Rule 22 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended read with relevant circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs on Postal Ballot and e-voting ("MCA Circulars") and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the following agenda item is proposed for consideration and approval of the Members of the Company by means of Postal Ballot by voting through electronic means only ("remote e-voting");

- Appointment of Mr. K Nandhiswaran (DIN: 07232259) as an Independent Director

The Company has completed the dispatch of the Postal Ballot Notice, by electronic means only, on Wednesday, February 18, 2026 to those members of the Company whose names appeared in the Register of Members/List of Beneficial Owners as maintained by the Company/ Depositories, respectively, as at close of business hours on Friday, February 13 2026, (the 'Cut-off date') and whose e-mail addresses are registered with the Company/Depositories.

The Company has offered e-voting facility through Central Depository Services (India) Limited (CDSL) to enable the members to cast their votes electronically

The detailed procedure and instructions for remote e-voting are enumerated in the Postal Ballot Notice. The e-voting commences on Thursday, 19th February 2026 at 9.00 AM (IST) and ends on Friday, 20th March 2026 at 5.00 PM (IST). During this period, members holding shares as on cut-off can cast their vote electronically. The E-Voting module shall be disabled by the CDSL for e-Voting thereafter and e-voting shall not be allowed beyond the said date and time.

The Board of Directors of the Company has appointed Ms. Swetha Subramanian, a partner of M/s. Lakshmmi Subramanian and Associates, Practicing Company Secretaries, as the Scrutinizer for conducting the postal ballot in a fair and transparent manner

The Postal Ballot Notice is also being made available on the website of the Company at www.rppipl.com, the website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the website of Central Depository Services (India) Limited (CDSL) at www.evotingindia.com

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evotingindia.com or call on: 1800225533 or send a request to helpdesk.evoting@cdslindia.com.

For **R.P.P INFRA PROJECTS LIMITED**
Sd/-
A Nithya
Place: **Erode** **Whole Time Director and CFO**
Date: **18.02.2026** **DIN: 00125357**

NOTICE

BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL
KOLKATA BENCH
Company Petition (CAA) No. 7/KB/2026
Connected with
Company Application (CAA) No. 197/KB/2025

In the Matter of the Companies Act, 2013 - Section 230(6) read with Section 232(3)

And

In the matter of:

Manaksia Ferro Industries Limited, (CIN: U27100WB2010PLC144410) a Company incorporated under the provisions of the Companies Act, 1956 having its Registered Office at Turner Morrison Building, 6 Lyons Range, 2nd Floor, Kolkata - 700001, West Bengal, email: bda@manaksia.com within the aforesaid jurisdiction;

...Resulting Company/Petitioner Company No. 1

– And –

Manaksia Limited, (CIN: L74950WB1984PLC038336) a Company incorporated under the provisions of the Companies Act, 1956 having its Registered Office at Turner Morrison Building, 6 Lyons Range, 2nd Floor, Kolkata - 700001, West Bengal, email: cchowdhury@manaksia.com within the aforesaid jurisdiction;

...Demerged Company/Petitioner Company No. 2

– And –

1) **Manaksia Ferro Industries Limited** (PAN: AAGCM4559G);

And

2) **Manaksia Limited** (PAN: AAACH6882J);

...Petitioners

NOTICE OF PETITION

A Petition under Section 230 to 232 of the Companies Act, 2013 read with Companies (Compromises, Arrangements and Amalgamations) Rules, 2016 for approval of Scheme of Arrangement for Demerger of Demerged Undertaking of Manaksia Limited ("Demerged Company") into Manaksia Ferro Industries Limited ("Resulting Company") was presented by the above named petitioners on 05/02/2026 and the said petition is fixed for hearing before Kolkata Bench of Hon'ble National Company Law Tribunal on 12/03/2026. Any person desirous of supporting or opposing the said petition should send representation to the National Company Law Tribunal, Kolkata Bench at Corporate Bhawan, 1st and 2nd Floor, Plot No. IIIF/16, AA-IIIF Rajarhat, New Town, Akandakeshari, Kolkata - 700135 and also to the petitioner's authorized representative, if any, and if not already filed, should be filed before this Tribunal not later than 7 (seven) days before the next date of hearing of the petition and a copy of such representation should be simultaneously sent to the Authorised Representative of the said Petitioner(s). If no such representation is received by the Tribunal within such period, it shall be presumed that such Authorities have no representation to make on the said Scheme. A copy of the petition will be furnished by the undersigned to any person requiring the same.

Dated: 18/02/2026

Sd/-
CA Shashi Agarwal
Authorised Representative of the Petitioners
Address: 4th Floor, 7B K. S. Roy Road, Kolkata-700 001
Email: shashiagg@rediffmail.com

IFB AGRO

IFB AGRO INDUSTRIES LIMITED

CIN: L01409WB1982PLC034590
Regd. Office: Plot No.-IND 5, Sector-1, East Kolkata Township, Kolkata-700107
Ph: 033-39849675; **Email:** complianceifbagro@ifbglobal.com
Website: www.ifbagro.in

NOTICE OF SPECIAL WINDOW FOR TRANSFER AND DEMATERIALISATION OF PHYSICAL SECURITIES

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT Securities Exchange Board of India ("SEBI") vide its circular dated July 02, 2025 has introduced a one-time special window for re-lodgement of transfer requests for physical shares which was closed on January 06, 2026.

Further pursuant to SEBI Circular **HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/ I /3750/2026** dated 30th January, 2026 to facilitate ease of investing for investors and to secure the rights of the investors another special window has been opened for transfer and dematerialisation ("demat") of physical securities which were sold/purchased prior to April 01, 2019.

The special window shall also be available for such transfer requests which were submitted earlier and were rejected/returned/not attended to due to deficiency in the documents/process/or otherwise for a period of one year from February 05, 2026 to February 04, 2027.

Eligible shareholders may re-lodge their earlier requests with the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) **C B Management Services (P) Ltd** alongwith requisite documents rectifying the deficiency, if any, during the one-time special window period of one year i.e from February 05, 2026 till February 04, 2027.

Shareholders are informed that pursuant to said circular the securities relodged for transfer shall be issued only in demat mode after following due process for such transfer-cum-demat requests.

Shareholders can send the documents on any addresses given below :

IFB AGRO INDUSTRIES LIMITED	**C B Management Services (P) Ltd.**
To,	Registrar and Share Transfer Agent (RTA)
The Company Secretary	Rasoi Court, 5th Floor,
Regd. Office: Plot No.- IND 5,	20 R. N. Mukherjee Road,
Sector-1, East Kolkata Township,	Kolkata - 700001
Kolkata - 700107	Ph: (033) - 69066200
Ph: 033-39849675	Email: **rta@cbmsl.com**
Email: **complianceifbagro@ifbglobal.com**	

We urge all the shareholders who had submitted transfer requests in the past and are yet to receive transferred shares due to deficiencies, to take benefit of this Special Window introduced in the benefit of the shareholders.

The detailed circular is also available on the website of the Company at **www.ifbagro.in**.

For IFB Agro Industries Limited
Sd/-
Place : Kolkata (Kuntal Roy)
Date: 18.02.2026. Company Secretary

---

sidbi

SMALL INDUSTRIES DEVELOPMENT BANK OF INDIA

1st Floor, Atma Ram House, 1, Tolstoy Marg, New Delhi-110001.
Mobile No: 9902178800, 9868576263, **Website** – www.sidbi.in

NOTICE OF SALE

Sale Notice For Sale Of Immovable Properties [See proviso to rule 8 (6)& 9(1)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) & 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Small Industries Development Bank of India (SIDBI), the Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 11th March 2026 between 11.00 A.M to 12.00 PM through e-auction through online portal i.e. www.auctiontiger.in for recovery of Rs. 58,26,74,507.00 as on 15/02/2026 along with interest thereon due to the SIDBI from M/s Chintpurni Foods Pvt Ltd (Borrower & Mortgagor), Shri. Anil Mahajan, Smt. Rajni Mahajan, Shri. Vikram Joshi, Late Smt. Nirmat Rani Gupta (since deceased) through her legal heirs (Guarantors).

Details of Secured Assets

Security Type	Security details	Recommendation for First E-Auction	
		Reserve Price	EMD
Immovable Property	Land situated at Khewat No. 475/442, Khatoni No. 522 min, Rect No. 175, Killa No 7(7-2), 8/1 min East (4-18), 13(8-0), 14(8-0), 17(8-0) in the revenue estate of village Jolly, Sonipat-Gohana Road, Tehsil Gohana, Sonipat-121004, Haryana admeasuring 38 Kanal together with the building and structure constructed thereon, in the name of M/s Chintpurni Foods Pvt Ltd. Bounded by: North-Agricultural Land; South-Agricultural Land; East- Sonipat-Gohana Road (Flyover); West-Agricultural Land;	Rs. 402.00 Lakhs	Rs. 40.20 Lakhs

Last date of deposit of EMD is 09th March 2026 till 5:00 P.M
Date of inspection will be 26th February 2026 [11:00 AM to 05:00 PM].
Details of encumbrances (if any): Not known to the authorized officer. However, Notice of Demand dated 12.03.2019 along with Assessment Order dated 12.03.2019 issued by Excise & Taxation Department raising the demand of Rs. 67,20,166/- for the assessment year 2016-17 and Notice of Demand along with Assessment order for the assessment year 2016-17 raising demand of Rs. 13,16,239/- is found affixed at the entrance of the said property. There may be dues of revenue authorities pending on the property under sale, the exact details of which are not available with SIDBI. Prior to submitting the bid, the intending bidders should make their own independent due diligence and enquiries and satisfy themselves about the same.
Please note that as per records of Patwari (Khewat No. 607 year 2014-15), a portion of and measuring 4 kanal 2 Marla out of the total land measuring 38 kanal has already been acquired from the front portion by the Government for public purpose through Gazette notification SO no 3744(E) dated 30.07.2018 and Gazette notification SO no. 3284(E) dated 13.08.2021 and final award in pursuance of said acquisition proceedings has already been made.
Pipelines of Indian Oil Corporation are passing from the underneath of the said immovable property.
For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided on Secured Creditor's website i.e. www.Sidbi.in

Date: 17th February 2026 **Sd/- Authorized Officer,**
Place: New Delhi **SMALL INDUSTRIES DEVELOPMENT BANK OF INDIA**

SBI

State Bank of India

(Constituted under the State Bank of India Act, 1955)
Corporate Centre, 14th Floor State Bank Bhavan, Madame Cama Road, Nariman Point, Mumbai – 400021 Maharashtra
Website: https://sbi.bank.in/ **Email:** investor.sevai@sbi.co.in
Phone No.: 022-2274-2403/ 1474/ 1431/ 0845/ 1476/ 0849

KIND ATTENTION: SHAREHOLDERS

Notice of General Meeting of the shareholders of the Bank to be held through Video Conferencing ('VC') / Other Audio-Visual Means ('OAVM')

It is hereby informed to the esteemed shareholders of the Bank that the Notice regarding the General Meeting ('GM') of the Bank was published on 12.02.2026 in the Gazette of India and in newspapers having wide circulation on 13.02.2026 as per Regulation 21 of the State Bank of India General Regulations, 1955 ('SBI General Regulations'). The General Meeting is scheduled to be held on **Friday, 27th March, 2026 at 03:00 PM at State Bank Auditorium, State Bank Bhavan, Madame Cama Road, Mumbai- 400021** through Video Conferencing ('VC') / Other Audio-Visual Means ('OAVM') in compliance with General Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA Circulars') dated 05.05.2020 and 22.09.2025 and applicable SEBI Circulars issued in this regard.

In terms of relaxations provided by SEBI, Notice regarding the General Meeting has been sent by email on 17.02.2026 to those shareholders whose e-mail ID is registered with the Depository Participant ('DP') / Registrar and Share Transfer Agent ('RTA'). The Notice of General Meeting has been uploaded on the website of the Bank (https://sbi.bank.in/web/investor-relations/general-meeting). The Notice is also available on the websites of BSE Limited (www.bseindia.com) and National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) and on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") (www.evoting.nsdl.com)

The remote e-voting period commences at 10:00 AM IST on 24.03.2026 and ends at 05:00 PM IST on 26.03.2026. The remote e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. Once the vote is cast by the shareholder, the shareholder shall not be allowed to change it subsequently. During the above period, shareholders of the Bank, holding shares either in physical form or in dematerialized form since the cut-off date, i.e., 26.12.2025 as provided in Regulation 31 of SBI General Regulations, 1955 may cast their vote by remote e-voting.

The shareholders, who will be present in the General Meeting through VC / OAVM facility and have not cast their vote on the resolutions through remote e-Voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-Voting system in the General Meeting. Shareholders who have voted through remote e-Voting will be eligible to attend the General Meeting. However, they will not be eligible to vote at the General Meeting.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions ('FAQs') for shareholders and e-voting user manual for shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on 022 - 4886 7000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL, Trade World, A Wing, 4th Floor, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013 or by email at evoting@nsdl.com.

Further, the Notice of General Meeting containing the resolutions and explanatory statement along with general instructions for accessing and participating in the General Meeting through VC/ OAVM facility and voting through electronic means can be downloaded from the QR Code mentioned below:

For State Bank of India
Aruna N Dak
Place: Mumbai **Dy. General Manager**
Date: 19.02.2026 **(Compliance & Company Secretary)**

इनसिल्को लिमिटेड

(दिनांक 25-06-2021 के प्रभाव के तहत स्वैच्छिक परिसमापन)
सीआईएन : L34102UP1988PLC010141
पंजी. कार्यालय : बी–23, सैक्टर 63, नोएडा, उत्तर प्रदेश–201301
फोन : 09837923893, ईमेल आईडी : insilco2@gmail.com, वेबसाइट : www.insilcoindia.com

31 दिसम्बर, 2025 को समाप्त तिमाही और नौ महीनों के लिए अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों के विवरण (लाख रुपयों में)

विवरण	समाप्त तिमाही 31 12.2025	चालू वर्ष 31.12.2025	पिछले वर्ष को समाप्त 31.03.2025	पिछले वर्ष की प्रासांगिक समाप्त तिमाही 31.12.2024
परिचालनों से कुल आय (शुद्ध)	10	28	224	66
(क्षति) अवधि के लिए (कर, असाधारण और/या असामान्य मदों से पूर्व#)	-47	-228	-227	-24
(क्षति) कर पूर्व अवधि के लिए (असाधारण और/या असामान्य मदों के बाद#)	-47	-228	-227	-24
(क्षति) कर के बाद की अवधि के लिए (असाधारण और/या असामान्य मदों के बाद#)	-49	-235	-283	-41
अवधि के लिए कुल व्यापक (क्षति) (इसमें अवधि (कर के बाद) के लिए (क्षति) और अन्य व्यापक आय (कर के बाद) शामिल हैं)	-49	-235	-283	-41
प्रदत्त इक्विटी शेयर पूंजी	3,399	3,399	3,399	6,272
आरक्षित निधि (पुनर्मूल्यांकन आरक्षित निधि छोड़कर) जैसा पिछले वर्ष के लेखापरीक्षित तुलन पत्र में दिखाया गया है	-2,590			
प्रति शेयर आय (रु. 10/– प्रति) (जारी और परिसमाप्त परिचालन के लिए) (अ) मूल	-0.08	-0.37	-0.45	-0.07
(ब) परिसमाप्त	-0.08	-0.37	-0.45	-0.07

नोटः
1. उपरोक्त सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 के विनियमन 33 के तहत स्टॉक एक्सचेंज के साथ दायर तिमाही वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का सार है। वैधानिक लेखा परीक्षक ने 31 दिसम्बर, 2025 को समाप्त तिमाही और नौ महीनों पर स्टैंडअलोन इंड एएस फाइनेंशियल पर संशोधित लेखा परीक्षा की रिपोर्ट जारी की है। सीमित समीक्षा रिपोर्ट के साथ तिमाही/नौ महीने के लिए वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज (www.bseindia.com) और कंपनी (www.insilcoindia.com) की वेबसाइट पर उपलब्ध है।

#कंपनी के पास उपरोक्त अवधि में रिपोर्ट करने के लिए कोई असाधारण और असामान्य मदें नहीं है।

इनसिल्को लिमिटेड के निदेशक मंडल के लिए और उनकी ओर से (दिनांक 25.06.2021 के प्रभाव के तहत स्वैच्छिक परिसमापन)
हस्ता/– चैताली तेलेले, प्रबंध निदेश, डीआईएनः 10392374
हस्ता/– कपिला गुप्ता, इनसिल्को लिमिटेड परिसमापक (पंजीकरण नंबर (IBBI/IPA-001/IP-P-02564/2021-2022/13955)
दिनांकः 13 फरवरी, 2026 स्थानः मुंबई स्थानः नोएडा

---

sidbi
भारतीय लघु उद्योग विकास बैंक

प्रथम तल, आत्मा राम हाउस, 1, टॉल्स्टॉय मार्ग, नई दिल्ली–110001.
मोबाइल नं. : 9902178800, 9868576263, वेबसाइट – www.sidbi.in

विक्रय सूचना
अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु विक्रय सूचना
[नियम 8(6) एवं 9(1) के प्रावधान के अनुसार]

अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु ई–नीलामी बिक्री सूचना (सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फाइनेंशियल एसेट्स एंड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट एक्ट, 2002 के अंतर्गत, तथा सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं 9(1) के प्रावधानों के साथ पठित) सार्वजनिक सूचना दी जाती है कि उधारकर्ता(ओं) एवं जमानतकर्ता(ओं) को विशेष रूप से सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो सुरक्षित लेनदार लघु उद्योग विकास बैंक ऑफ इंडिया (सिडबी) के पक्ष में बंधक है तथा जिसका भौतिक कब्जा सिडबी के अधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, उसे "जहाँ है जैसे है", "जो है जैसा है" एवं "जो कुछ भी है" के आधार पर 11 मार्च 2026 को प्रातः 11:00 बजे से दोपहर 12:00 बजे के बीच ऑनलाइन पोर्टल www-auctiontiger-in के माध्यम से ई–नीलामी द्वारा बेचा जाएगी, यह नीलामी मैसर्स चिन्तपूर्णी फूड्स प्राइवेट लिमिटेड (उधारकर्ता एवं बंधककर्ता) से तथा श्री अनिल महाजन, श्रीमती रजनी महाजन, श्री विक्रम जोशी, स्व. श्रीमती नियामत रानी गुप्ता (दिवंगत) उनके विधिक उत्तराधिकारियों के माध्यम से (जमानतकर्ता) से सिडबी के देय रु. 56,26,74,507.00 (15.02.2026 तक) और उसपे लगने वाले ब्याज की वसूली के लिए आयोजित की जा रही है।

सुरक्षित संपत्तियों का विवरण

सुरक्षा का प्रकार	सुरक्षा का विवरण	प्रथम ई–नीलामी हेतु आरक्षित मूल्यः	अर्नेस्ट मनी डिपॉजिट :
अचल संपत्ति	खेवट नं. 475/442, खतौनी नं. 522 मिन, रेक्ट नं. 175, किल्ला नं. 7(7–2), 8/1 मिन ईस्ट (4–18), 13(8–0), 14(8–0), 17(8–0), राजस्व ग्राम जॉली, सोनीपत–गोहना रोड, तहसील गोहना, जिला सोनीपत–121004, हरियाणा में स्थित भूमि, कुल क्षेत्रफल 36 कनाल, उस पर निर्मित भवन एवं संरचनाओं सहित, जो मैसर्स चिन्तपूर्णी फूड्स प्राइवेट लिमिटेड के नाम दर्ज है। सीमाएँः उत्तरः कृषि भूमि, दक्षिणः कृषि भूमि, पूर्वः सोनीपत–गोहना रोड (फ्लाईओवर) पश्चिमः कृषि भूमि	रु 402.00 लाख	रू 40.20 लाख

अर्नेस्ट मनी डिपॉजिट जमा करने की अंतिम तिथिः 09 मार्च 2026, सायं 5:00 बजे तक।
निरीक्षण की तिथिः 26 फरवरी 2026 (प्रातः 11:00 बजे से सायं 05:00 बजे तक)।

भार (यदि कोई हो) का विवरणः अधिकृत अधिकारी को किसी भी प्रकार के भार की जानकारी नहीं है। तथापि, आबकारी एवं कराधान विभाग द्वारा दिनांक 12.03.2019 का मांग नोटिस तथा उसी दिनांक का मूल्यांकन आदेश (आकलन वर्ष 2016–17) रु. 67,20,166/– की मांग हेतु, तथा आकलन वर्ष 2016–17 के लिए रु.13,16,239/– की मांग संबंधी नोटिस एवं मूल्यांकन आदेश उक्त संपत्ति के प्रवेश द्वार पर चस्पा पाया गया है। संपत्ति पर राजस्व प्राधिकरणों के कुछ बकाया देय हो सकते हैं, जिनका सटीक विवरण सिडबी के पास उपलब्ध नहीं है। अतः बोली प्रस्तुत करने से पूर्व इच्छुक बोलीदाता स्वयं स्वतंत्र रूप से समुचित जांच–पड़ताल कर संतुष्ट हो लें। कृपया ध्यान दें कि पटवारी अभिलेख (खेवट नं. 607, वर्ष 2014–15) के अनुसार, कुल 36 कनाल भूमि में से 4 कनाल 2 मरला भूमि के अग्र भाग से सरकार द्वारा सार्वजनिक प्रयोजन हेतु अधिग्रहित किया जा चुका है, जिसके लिए राजपत्र अधिसूचना सं. एसओ 3744(ई) दिनांक 30.07.2018 तथा राजपत्र अधिसूचना सं. एसओ3284(ई) दिनांक 13.08.2021 जारी की गई थी तथा उक्त अधिग्रहण कार्यवाही के अनुसरण में अंतिम पुरस्कार पारित किया जा चुका है।
इसके अतिरिक्त, इंडियन ऑयल कॉर्पोरेशन की पाइप लाइन उक्त अचल संपत्ति के नीचे से गुजर रही हैं। विक्रय की विस्तृत शर्तों एवं नियमों के लिए सुरक्षित लेनदार की वेबसाइट www-sidbi-in पर उपलब्ध लिंक देखें।

स्थान : नई दिल्ली हस्ता./– अधिकृत अधिकारी
दिनांकः 17 फरवरी 2026 भारतीय लघु उद्योग विकास बैंक

SBI
भारतीय स्टेट बैंक

(भारतीय स्टेट बैंक अधिनियम, 1955 के अंतर्गत गठित)
कॉर्पोरेट सेन्टर, चौदहवीं मंजिल, स्टेट बैंक भवन, मैडम कामा रोड, नरीमन पॉइंट, मुंबई – 400021 महाराष्ट्र
वेबसाइटः https://sbi.bank.in/ **ई–मेलः** investor.seva@sbi.co.in
फोन नंः 022-2274-2403/ 1474/ 1431/ 0843/ 1476/ 0849

शेयरधारकः कृपया ध्यान दें

वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ('वीसी')/अन्य ऑडियो–विजुअल माध्यमों ('ओएवीएम') के माध्यम से आयोजित की जाने वाली बैंक के शेयरधारकों की आम सभा की सूचना

बैंक के प्रतिष्ठित शेयरधारकों को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि बैंक की आम सभा (जीएम) के सम्बन्ध में सूचना भारतीय स्टेट बैंक सामान्य विनियम, 1955 ('एसबीआई सामान्य विनियम') के विनियम 21 के अनुसार दिनांक 12.02.2026 को भारत के राजपत्र में और दिनांक 13.02.2026 को व्यापक प्रसार वाले समाचार पत्रों में प्रकाशित की गई थी. कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय द्वारा जारी सामान्य परिपत्रों ('एमसीए परिपत्र') दिनांक 05.05.2020 और 22.09.2025 तथा इस संबंध में जारी लागू सेबी परिपत्रों के अनुपालन में बैंक की आम सभा **शुक्रवार, 27 मार्च 2026 को दोपहर 03:00 बजे स्टेट बैंक ऑडिटोरियम, स्टेट बैंक भवन, मैडम कामा रोड, मुंबई– 400021** में वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ('वीसी')/अन्य ऑडियो–विजुअल माध्यमों ('ओएवीएम') के माध्यम से आयोजित की जाएगी।

सेबी द्वारा दी गई छूट के अनुसार, आम सभा बुलाने की सूचना दिनांक 17.02.2026 को ईमेल द्वारा उन शेयरधारकों को भेजी गई है, जिनकी ईमेल आईडी डिपॉजिटरी सहभागी ('डीपी')/रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट ('आरटीए') के पास पंजीकृत है. आम सभा की सूचना बैंक की वेबसाइट (https://sbi.bank.in/web/investor-relations/general-meeting) पर अपलोड कर दी गई है. यह सूचना बीएसई लिमिटेड (www.bseindia.com) और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (www.nseindia.com) और नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) की वेबसाइट (www.evoting.nsdl.com) पर भी उपलब्ध है.

रिमोट ई–वोटिंग की अवधि दिनांक 24.03.2026 को सुबह 10:00 बजे से शुरू होगी और दिनांक 26.03.2026 को शाम 05:00 बजे पर समाप्त होगी. इसके बाद रिमोट ई–वोटिंग के लिए एनएसडीएल द्वारा वोटिंग मॉड्यूल को निष्क्रिय कर दिया जाएगा. शेयरधारक द्वारा एक बार वोट डालने के बाद, शेयरधारक को इसे बदलने की अनुमति नहीं दी जाएगी. उपरोक्त अवधि के दौरान, बैंक के शेयरधारक, एसबीआई सामान्य विनियम, 1955 के विनियम 31 में प्रदान की गई कट–ऑफ तिथि यानि, दिनांक 26.12.2025 के अनुसार भौतिक रूप में या डीमैट रूप में शेयर रखते हैं, रिमोट ई–वोटिंग द्वारा अपना वोट डाल सकते हैं.

शेयरधारक, जो वीसी/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से आम सभा में उपस्थित होंगे और रिमोट–वोटिंग के माध्यम से प्रस्तावों पर अपना वोट नहीं डाला है और अन्यथा ऐसा करने से प्रतिबंधित नहीं हैं, वे आम सभा ई–वोटिंग सिस्टम के माध्यम से मतदान करने के पात्र होंगे. रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से मतदान करने वाले शेयरधारक आम सभा में भाग लेने के पात्र होंगे. हालांकि, वे आम सभा में मतदान के लिए पात्र नहीं होंगे.

किसी भी प्रश्न के मामले में, आप www.evoting.nsdl.com के डाउनलोड अनुभाग में उपलब्ध शेयरधारकों के लिए अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न ('एफएक्यू') और शेयरधारकों के लिए ई–वोटिंग उपयोगकर्ता मैनुअल का संदर्भ ले सकते हैं या 022 – 4886 7000 पर कॉल कर सकते है या सुश्री पल्लवी म्हात्रे, वरिष्ठ प्रबंधक, एनएसडीएल, ट्रेड वर्ल्ड, 'ए' विंग, चौथी मंजिल, कमला मिल्स कंपाउंड, सेनापति बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई – 400013 को evoting@nsdl.com पर अनुरोध भेज सकते हैं.

इसके अलावा, आम सभा की सूचना जिसमें संकल्प और व्याख्यात्मक कथन शामिल हैं, साथ ही वीसी/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से आम सभा में भाग लेने और इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान करने के लिए सामान्य निर्देश नीचे दिए गए क्यूआर कोड से डाउनलोड किए जा सकते हैं:

भारतीय स्टेट बैंक हेतु
अरुणा एन दक
उप. महाप्रबंधक
(अनुपालन एवं कंपनी सचिव)
स्थान : मुंबई
दिनांक : 19.02.2026

डीसीबी बैंक लिमिटेड

DCB BANK
ए–सेट हाउस, 7/56, डी.बी. गुप्ता रोड, करोल बाग, नई दिल्ली – 110005.

कब्जा सूचना

जबकि अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन एंव प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का 54) के तहत डीसीबी बैंक लिमिटेड, का प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित उधारकर्ता (उधारकर्ता और सह–उधारकर्ता) को निम्नलिखित दिनांकों को मांग नोटिस जारी किया था, जिसमें मांग नोटिस में वर्णित बकाया राशि और भविष्य का ब्याज इत्यादि सहित उक्त नोटिस की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अन्दर भुगतान करने को कहा गया था।
उधारकर्ता और सह–उधारकर्ता उक्त राशि का भुगतान करने में असफल हो गये हैं इसलिये एतद्द्वारा उधारकर्ता, सह–उधारकर्ता तथा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने इसमें नीचे वर्णित सम्पत्तियों का कब्जा, उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा(4), उक्त नियमों 2002 के नियम 8 के साथ–साथ r/W धारा 14(1) के तहत पठित के अधीन उन्हें प्रदत्त शक्तियो के इस्तेमाल के अन्तगर्त दिनांक **12.02.2026** को ले लिया है।
उधारकर्ता, सह–उधारकर्ता को विशेष रूप से और सर्वसाधारण को सामान्य रूप से चेतावनी दी जाती है कि वे निम्न सम्पत्ति (अचल सम्पत्ति का विवरण) के साथ लेन–देन न करें तथा सम्पत्ति के साथ कोई भी लेन–देन डीसीबी बैंक लि., के प्रभार वास्ते निम्नांकित बकाया राशि के अधीन होगा।
उधारकर्ता का ध्यान एक्ट की धारा 13 की उप धारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।

मांग सूचना की तिथि	18-11-2025
उधारकर्ता(ओं) और सह–उधारकर्ता(ओं) का नाम	श्री अफजाल अफजाल पुत्र श्री वाजिद अली, श्रीमती मुस्लेमीन मुस्लेमीन पत्नी श्री हकीकत हकीकत श्री हकीकत हकीकत पुत्र श्री वाजिद अली और श्रीमती नूरजहाँ पत्नी श्री वाजिद अली
ऋण खाता नं.	DRHLGAN00573047
कुल बकाया राशि	रु. **20,01,040/-** (रु. बीस लाख एक हजार चालीस मात्र)
अचल संपत्ति का विवरण	संपत्ति प्लॉट नं. 1 का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि क्षेत्रफल 150 वर्ग गज (1/3 शेयर) कुल क्षेत्रफल 450 वर्ग गज में से खसरा नं.712 ग्राम असलतपुर परगना लोनी तहसील जिला गाजियाबाद सीमाएंः पूर्वःअख्तर का मकान, पश्चिमः रियासत का मकान, उत्तर–10 फीट रोड, दक्षिण–आसेरम त्यागी (सुरक्षित संपत्ति)

दिनांकः 19.02.2026
स्थानः गाजियाबाद
कृते डीसीबी बैंक लि. प्राधिकृत अधिकारी

एलआईसी हाऊसिंग फाईनेंस लिमिटेड

LIC HFL
बैक ऑफिसः लक्ष्मी इंश्योरेन्स बिल्डिंग, आसफ अली रोड, नई दिल्ली–110002
परिशिष्ट IV [नियम 8(1)]
कब्जा नोटिस (अचल संपत्ति हेतु)

जबकि, **एलआईसी हाऊसिंग फाईनेंस लि.** के अधोहस्ताक्षरी प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन (द्वितीय) अध्यादेश, 2002 (2002 का अध्या. 3) के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 9 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर नोटिस में उल्लिखित राशि जो नीचे वर्णित है + इस पर ब्याज व प्रोद्भूत अन्य प्रभारों को उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के अंदर चुकता करने के लिए नीचे वर्णित कर्जदार(ओं) को नीचे वर्णित मांग नोटिस जारी किया था।
कर्जदार द्वारा राशि अदा न कर पाने पर कर्जदार और सर्व सामान्य को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 9 के साथ पठित उक्त अध्यादेश की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर नीचे वर्णित संपत्ति का नीचे तालिका में प्रत्येक खाते के लिए उल्लिखित तारीख को **सांकेतिक कब्जा** ले लिया है।
विशेष रूप से कर्जदार और सर्व जन को सामान्य रूप में संपत्ति से कोई भी लेन–देन न करने के लिए आगाह किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन–देन नीचे निर्दिष्ट राशि + उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के अंदर इस पर ब्याज व प्रोद्भूत अन्य प्रभारों के लिए **एलआईसी हाऊसिंग फाईनेंस लि.** के प्रभार के अधीन होगा।

क्र. सं.	आवेदक(ओं) और सह–आवेदक(ओं) के नाम	अचल संपत्ति का विवरण	मांग नोटिस की तारीख	कब्जा नोटिस की तारीख	मांग नोटिस के अनुसार राशि	कब्जे का प्रकार
1.	**आवेदक(ओं):– श्री प्रिंस शर्मा सह–आवेदक(ओं):– श्रीमती सुनीता पुरी ऋण खाताः** 312300004525	निर्मित संपत्ति नं. 118 और 119 का समस्त तीसरा तल छत अधिकार सहित, प्रत्येक की माप 25.90 वर्ग मीटर, आसमान तक पूरी छत/टेरेस अधिकार सहित, पॉकेट नं. 20, सेक्टर 24, रोहिणी आवासीय योजना के लेआउट प्लान के अनुसार, रोहिणी, नई दिल्ली–110085। **इसकी सीमाएँ इस तरह है:– पूर्वः** प्लॉट नं. 117; **पश्चिमः** प्लॉट नं. 119; **उत्तरः** प्रवेश और **दक्षिणः** प्लॉट नं. 87	12.11.2025	18.02.2026	₹ **43,68,975.99** और इस पर ब्याज एवं अन्य प्रभार	सांकेतिक कब्जा

बकाया राशि उपर्युक्त उल्लिखित राशि और मांग नोटिस की तारीख से इस पर प्रोद्भूत आगे की ब्याज और अन्य प्रभार।

दिनांकः 18.02.2026 **स्थानः** नई दिल्ली **प्राधिकृत अधिकारी,** एलआईसी हाऊसिंग फाईनेंस लि.

एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

LIC HFL
बैक ऑफिसः लक्ष्मी इंश्योरेंस बिल्डिंग, आसफ अली रोड, नई दिल्ली – 110002
ई-नीलामी बिक्री सूचना

चूंकि, नीचे हस्ताक्षरकर्ता, एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (एलआईसी एचएफएल) के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(2) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, निम्नलिखित उधारकर्ताओं/बंधककर्ताओं/गारंटरों को मांग नोटिस जारी कर उनसे उक्त नोटिस में उल्लिखित बकाया देय राशि का भुगतान करने का आह्वान किया है। हालाँकि, उधारकर्ता/बंधककर्ता/गारंटर उक्त देय राशि चुकाने में विफल रहे हैं, नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने नियम 8 के साथ उक्त अधिनियम की धारा 13(4) और धारा 14 के तहत प्रदत्त शक्तियों के तहत **भौतिक कब्जा** ले लिया है।

यह नोटिस आम जनता को और विशेष रूप से उधारकर्ता (ओं)/गारंटर (ओं) को दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति एलआईसी एचएफएल के पास बंधक रखी गई है, जिसका कब्जा एलआईसी एचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, को ''जहां है जैसा है'', ''जो कुछ भी है'' तथा ''बिना किसी सहारे'' के आधार पर नीलामी की तिथि को बेचा जाएगा, नीचे दिए गए संक्षिप्त विवरण के अनुसारः

संपत्ति 1 – उधारकर्ता(ओं) का नाम – श्रीमती गुरनीत आहूजा (आवेदक), श्री जितेन्द्र आहूजा (सह–आवेदक) और श्री उदय सिंह (गारंटर)
ऋण संख्याः 312300004170

सम्पत्ति का पताः
संपत्ति का पूरा विवरणः– फ्री होल्ड निर्मित पूरी दूसरी मंजिल छत/टेरेस अधिकारों के साथ, संपत्ति संख्या बी–403 (पुराना नंबर 20–बी) का हिस्सा, क्षेत्रफल 50 वर्ग गज, खसरा संख्या 606 मिन का हिस्सा, गांव बसई दारापुर के क्षेत्र में, सुदर्शन पार्क एक्सटेंशन के नाम से जानी जाने वाली कॉलोनी, नई दिल्ली – 15. कुल क्षेत्रफल 41.81 वर्ग मी., सीमाएं– उत्तर में: शेष भाग, दक्षिण में: रोड 10 फीट, पूर्व में: प्लॉट नं. 317, पश्चिम में: प्लॉट नं. 315.

	खाता विवरण
मांग सूचना की तिथिः 20.09.2022	**लाभार्थी का नामः एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड**
मांग की गई राशिः रु. 28,96,582.82 और आगे का ब्याज, लागत एवं खर्चे	**बैंकः एचडीएफसी बैंक**
कब्जा सूचना की तिथिः भौतिक कब्जा – 21.02.2024	**खाता संख्याः**
	IFSC कोडः HDFC0000003
आरक्षित मूल्य : रु. 24,00,000/– (रु. चौबीस लाख मात्र)	**ई–नीलामी सेवा प्रदाता का नामः मैसर्स 4 क्लोजर वेबसाइटः https://bankauctions.in और www.foreclosureindia.com**
धरोहर राशि : रु. 2,40,000/– (रु. दो लाख चालीस हजार मात्र)	
दिनांक 19.02.2026 तक कुल बकाया राशिः रु. 47,55,097.75 (रु. सैतालीस लाख पच्चपन हजार सत्तान्वे और पैसे पिचहत्तर मात्र)	
सम्पर्क व्यक्तिः श्री नवीन कुमार सिन्हा	सम्पर्क विवरणः मो. 9891392661
संपत्ति के दस्तावेजों की फोटोकॉपी के निरीक्षण की तिथि और समयः संपत्ति का पता जहां दस्तावेजों का निरीक्षण किया जा सकता हैः	02.03.2026 सुबह 11:00 बजे से दोपहर 1:00 बजे के बीच एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, बैक ऑफिसः– लक्ष्मी इंश्योरेंस बिल्डिंग, आसफ अली रोड, नई दिल्ली 110002
संपत्ति का निरीक्षणः	02.03.2026 सुबह 11:00 बजे से दोपहर 1:00 बजे के बीच
सेवा प्रदाता से ई–नीलामी का संपर्क विवरणः	ई–नीलामी सेवा प्रदाता का पता, संबंधित व्यक्ति का नाम, ई–मेल और संपर्क विवरणः मैसर्स 4 क्लोजरः वेबसाइट का नामः https://bankauctions.in और www.foreclosureindia.com, निजी वेबसाइटः Olx.in; कार्यालय ई–मेलः info@bankauctions.in; कार्यालय का पताः मैसर्स 4 क्लोजर, #605ए, 6वीं मंजिल, मैत्रीवनम, एचएमडीए, अमीरपेट, हैदराबाद 500038, तेलंगाना, हेल्पलाइन डेस्कः लैंडलाइनः 040–23736405 या 8142000062/66, टी. जया प्रकाश रेड्डी प्रबंधक संचालन, मो. नं. 8142000064, ई–मेल आईडीः prakash@bankauctions.in
ऑनलाइन निविदा/बोली जमा करने की अंतिम तिथिः	दिनांक और किस समय तकः– 06.03.2026 शाम 5:00 बजे से पहले
ई–नीलामी तिथिः	नीलामी की तिथि और समय अवधिः 07.03.2026 सुबह 11:00 बजे से दोपहर 2:00 बजे तक

नीलामी के अन्य सभी नियम और शर्तें आधिकारिक वेबसाइट **https://online.lichousing.com/eauction/** पर अनुलग्नक 2 के रूप में उल्लिखित हैं
सरफेसी अधिनियम 2002 के तहत वैधानिक 15 दिन की बिक्री सूचना

दिनांकः 19.02.2026, स्थानः दिल्ली **हस्ता/– प्राधिकृत अधिकारी**

In fast or fragile markets, insight brings perspective.

Decode market moves with sharp, fast, expert analysis — *every day* with **Stocks in the News** in Business Standard.

To book your copy, SMS **reachbs** to **57575** or email **order@bsmail.in**

Business Standard
Insight Out

UJJIVAN SMALL FINANCE BANK

द्वितीय तल, जी एम टी टी बिल्डिंग डी-7, सेक्टर-3, नोएडा (यूपी)-201301

कब्जा सूचना (अचल संपत्ति हेतु) [नियम 8(1)]

जबकि अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन एंव प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के तहत उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक लि. का प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित उधारकर्ता/गारंटरों को निम्नलिखित दिनांकों को डिमांड नोटिस जारी किया था, जिसमें उधारकर्ता(ओं)/गारंटर(ओं) से नोटिस की तिथि से 60 दिनों के भीतर संबंधित मांग नोटिस में उल्लिखित राशि को भुगतान करने के लिए कहा गया था। उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता/बंधककर्ता उक्त राशि का भुगतान करने में असफल हो गये हैं इसलिये एतद्द्वारा उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता/बंधककर्ता, सह–उधारकर्ता तथा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अद्योहस्ताक्षरी ने इसमें नीचे वर्णित सम्पत्ति का सांकेतिक कब्जा, प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के अंतर्गत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए प्रत्येक खाते के सामने उल्लिखित तारीखों को कब्जा ले लिया है।
उधारकर्ता/बंधककर्ता, सह–उधारकर्ता/बंधककर्ता एवं सह–उधारकर्ता का ध्यान एक्ट की धारा 13 की उप धारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।
उधारकर्ता/बंधककर्ता, सह–उधारकर्ता/बंधककर्ता एवं सह–उधारकर्ता को विशेष रूप से और सर्वसाधारण को सामान्य रूप से चेतावनी दी जाती है कि वे निम्न सम्पत्तियों के साथ लेन–देन न करें तथा सम्पत्ति के साथ कोई भी लेन–देन उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक लि. के प्रभार वास्ते नीचे वर्णित राशि और प्रत्येक खाते के समक्ष ब्याज और अन्य शुल्क/व्यय इत्यादि सहित के अधीन होगा।

उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/बंधककर्ता का नाम	अचल सम्पत्ति का विवरण	मांग सूचना की तिथि	कब्जा सूचना की तिथि	मांग सूचना के अनुसार राशि
(1) ऑटोमेशन इंजीनियरिंग सॉल्यूशन इसके प्रोपराईटर द्वारा स्मिता सिंह पत्नी अभिषेक सिंह, मकान नं. 991, गली नंबर 3, गर्ग मार्बल के पीछे, जवाहर कॉलोनी, सेक्टर 22, फरीदाबाद, हरियाणा –121005 (2) स्मिता सिंह पत्नी अभिषेक सिंह, मकान नं. 991, गली नं. 3, गर्ग मार्बल के पीछे, जवाहर कॉलोनी, सेक्टर 22, फरीदाबाद, हरियाणा – 121005 और: फ्लैट नंबर 406, चौथी मंजिल, टॉवर नंबर डी–5, केएलजे प्लैटिनम प्लस–II, विलेज नीमका, सेक्टर 77, सब–तहसील तिगांव, ग्रेटर फरीदाबाद, हरियाणा – 121004, (3) अभिषेक सिंह पुत्र शिव नारायण सिंह @ शिव नारायण सिंह, मकान नं. 991, गली नं. 03, गर्ग मार्बल के पीछे, सेक्टर 22, फरीदाबाद, हरियाणा–121005, ऋण खाता संख्या 2204210090000042	**आवासीय संपत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि फ्लैट नंबर 406 टॉवर डी–5, चौथी मंजिल, कवर्ड क्षेत्रफल 1085.71 वर्ग फीट. (100.90 वर्ग मीटर) केएलजे प्लैटिनम प्लस उक्त भूमि के हिस्से पर विकसित हुआ नीमका गांव की राजस्व संपदा में, सेक्टर 77, उप–तहसील तिगांव, जिला फरीदाबाद, हरियाणा जो इस प्रकार सीमाएँ:– उत्तर–पूर्वः अन्य समतल, दक्षिण–पश्चिमः फ्लैट नंबर 405, उत्तर–पश्चिमः फ्लैट का प्रवेश द्वार, दक्षिण–पूर्वः सड़क (नीचे) यह संपत्ति आप नं. 2 अर्थात स्मिता सिंह पत्नी अभिषेक सिंह के नाम पर है**	27.10.2025	18.02.2026	रु. 15,14,551/- दिनांक 17.10.2025 तक और उस पर ब्याज
(1) राजेंद्र सिंह @ राजेंद्र सिंह पुत्र मोहर सिंह, निवासीः 62, निधिवन एक्सटेंशन, सोनख रोड, महोली, मथुरा, उत्तर प्रदेश –281004 (2) रेखा सिंह @ रेखा देवी सिंह पत्नी राजेंद्र सिंह @ राजेंद्र सिंह, निवासीः 62 निधिवन एक्सटेंशन सोनख रोड, महोली, मथुरा, उत्तर प्रदेश 281004 और: प्लॉट नंबर 62, शिव मंदिर के पास, मौजा गिरधरपुर एंड्रून निधिवन एक्सटेंशन कॉलोनी, तहसील और जिला मथुरा, उत्तर प्रदेश 281004, ऋण खाता संख्या 2311210170000054 और 2311210120000003	**मकान का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि प्लॉट नंबर 62, माप 66.88 वर्ग मीटर, खसरा नंबर 317 मि मौजा गिरधरपुर एंड्रून निधिवन एक्सटेंशन कॉलोनी, तहसील एवं जिला मथुरा, उत्तर प्रदेश सीमाएँ:– पूर्वः सड़क, पश्चिमः विजय पाल की भूमि, उत्तरः प्लॉट नंबर 41, दक्षिणः प्लॉट नंबर 62 का हिस्सा, कुंदन सिंह, यह संपत्ति आप नंबर 2 अर्थात रेखा सिंह @ रेखा देवी सिंह पत्नी राजेंद्र सिंह @ राजेंद्र सिंह की है।**	10.11.2025	18.02.2026	रु. 8,10,913/- दिनांक 29.10.2025 तक और उस पर ब्याज

तिथिः 18.02.2026, स्थानः फरीदाबाद (हरियाणा) / मथुरा, (यू.पी.) प्राधिकृत अधिकारी, उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक लि.

HDFC BANK
एचडीएफसी बैंक लिमिटेड

शाखा का पताः प्रथम तल, पदम, टावर–2, 14/113, सिविल लाइन्स, कानपुर–208001, फोन : 0512–6680634
CIN : L65920MH1994PLC080618 **वेबसाइट : www.hdfcbank.com**

मांग सूचना

वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुर्नगठन तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 धारा 13(2) के अन्तर्गत

जैसा कि, (माननीय एनसीएलटी–मुम्बई द्वारा दिनांक 17 मार्च, 2023 के आदेश द्वारा अनुमोदित समामेलन योजना के आधार पर पूर्ववर्ती एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ विलय हो गया है) **(एचडीएफसी)** वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुर्नगठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अन्तर्गत **एचडीएफसी बैंक लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अन्तर्गत मांग सूचना जारी कर जहां नीचे सूचीबद्ध ऋणी/उधारकर्ता/कानूनन वारिसों/ कानूनन प्रतिनिधियों को नीचे दिये गये विवरणों के अनुसार संबंधित सूचनाओं की तिथि से 60 दिनों के भीतर संबंधित मांग सूचना/ सूचनाओं में वर्णित राशि को वापस लौटाने के लिये कहा था। अधोहस्ताक्षरी ने उक्त ऋणी/उधारकर्ता/कानूनन वारिसों/कानूनन प्रतिनिधियों के अंतिम ज्ञात पते के परिसरों में भी इन सूचनाओं को चिपकवाया था। उक्त सूचनाओं की प्रतियां अधोहस्ताक्षरी के पास उपलब्ध हैं, तथा उक्त ऋणी/उधारकर्ता/कानूनन वारिसों/कानूनन प्रतिनिधियों यदि वे ऐसा चाहें, उक्त प्रतियों को किसी भी कार्य दिवस को सामान्य कार्यालय अवधि के दौरान अधोहस्ताक्षरी से प्राप्त कर सकते हैं।
उपरोक्त के सिलसिले में एक बार पुनः एतद्द्वारा उक्त ऋणी/उधारकर्ता/कानूनन वारिसों/कानूनन प्रतिनिधियों को सूचित किया जाता है कि वे उक्त ऋणी द्वारा निष्पादित लिखित में, यदि कोई हो, किसी भी अन्य दस्तावेजों के साथ पठित ऋण अनुबंध के अंतर्गत कॉलम सी में नीचे वर्णित तिथि से भुगतान एवं/अथवा उगाही की तिथि तक उक्त मांग सूचना में वर्णित लागू होने योग्य दरों पर आगे के ब्याज के साथ यहां नीचे दर्शायी गयी राशि का इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर **एचडीएफसी** को भुगतान कर दें। ऋण की देय पुनर्भुगतान के लिए प्रतिभूति के रूप में क्रमशः उक्त ऋणी द्वारा **एचडीएफसी** के पास निम्नलिखित प्रतिभूत परिसम्पत्तियों को बन्धक रखा गया हैः
ऋणी/उधारकर्ता (ओं)/कानूनन वारिस (ओं) /कानूनन प्रतिनिधि (यों) का ध्यान सरफेसी एक्ट की धारा 13 की उप–धारा(8) की ओर आकृष्ट किया जाता है कि तय समय सीमा में प्रतिभूत परिसम्पत्ति को रीडीम (मोचन) कर सकते हैं।

क्र० सं० (ए)	उधारकर्ता/कानूनन वारिसों/कानूनन प्रतिनिधियों का नाम (बी)	कुल बकाया धनराशि (रु०)* (सी)	मांग सूचना की तिथि (डी)	प्रतिभूत परिसम्पत्ति/अचल सम्पत्ति का विवरण (ई)
1	श्री कप्तान सिंह, श्रीमती लक्ष्मी सिंह, फ्लैट टी–1, प्रथम तल, सिग्नेचर टॉवर खसरा नं0 456 एवं 477, का भाग, ग्राम बिजौली पर स्थित बल्लामपुर रोड, झांसी	**36,38,050/–** दिनांक 31.12..2025 तक	09.02.2026	समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग फ्लैट टी–1, प्रथम तल, सिग्नेचर टॉवर खसरा नं0 456 एवं 477, का भाग, ग्राम बिजौली पर स्थित बल्लामपुर रोड, तहसील एवं जिला झांसी, **क्षेत्रफल : 114.00 वर्ग मी0**
2	श्री सलिल सिंह, श्रीमती मनोज कुमारी, फ्लैट –एम, छठा तल, सिग्नेचर टॉवर खसरा नं0 456 एवं 477, का भाग, ग्राम बिजौली पर स्थित बल्लामपुर रोड, झांसी	**34,15,147/–** दिनांक 31.12..2025 तक	09.02.2026	समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग फ्लैट एम, छठा तल, सिग्नेचर टॉवर खसरा नं0 456 एवं 477, का भाग, ग्राम बिजौली पर स्थित बल्लामपुर रोड, तहसील एवं जिला झांसी, **क्षेत्रफल : 142 वर्ग मी0**
3	श्री विजय कुमार सेठ, श्री प्रसान्त सेठी, मकान नं0 142/5, नानक नगर, जम्मू तवी, रेनूसारा, जम्मू	**1,46,647/–** दिनांक 31.12..2025 तक	06.02.2026	समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग ऊपरी तल पर फ्लैट नं0 9, रॉयल होमेज मॉडल टाउन के बगल में, चज्जू माजरा, खरार **क्षेत्रफल : 95 वर्ग मी0**

*भुगतान और/या वसूली की तिथि तक लागू दर से ब्याज, आकस्मिक व्यय, लागत, शुल्क सहित। यदि, उक्त ऋणदाता **एचडीएफसी** को उपरोक्त भुगतान करने में विफल होते हैं, तो इस अधिनियम की धारा 13(4) लागू होने योग नियमों के अंतर्गत **एचडीएफसी** लागतों एवं परिणामों के संदर्भ में उक्त ऋणी/उधारकर्ता/कानूनन वारिसों/ कानूनन प्रतिनिधियों की सम्पूर्ण जोखिम पर ऊपर प्रतिभूत परिसम्पत्तियों/अचल सम्पत्तियों के प्रति आगे की कार्रवाई करेगी।
इस अधिनियम के अंतर्गत **एचडीएफसी** की पूर्व लिखित सहमति के बिना उक्त ऋणी/उधारकर्ता/कानूनन वारिसों/कानूनन प्रतिनिधियों बिक्री, पट्टा अथवा अन्य रूप में उपरोक्त प्रतिभूत परिसम्पत्तियों/अचल सम्पत्तियों का अंतरण नहीं कर सकते हैं।
यदि कोई व्यक्ति इसका उल्लंघन करते हैं अथवा इस अधिनियम के प्रावधानों अथवा उसके अंतर्गत निर्मित नियमों का उल्लंघन करने पर इस अधिनियम के प्रावधान के अंतर्गत कैद एवं/अथवा दंड हो सकता है।

दिनांकः 19.02.2026 **एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के लिए**
स्थान : झांसी/जम्मू **प्राधिकृत अधिकारी**
पंजीकृत कार्यालय : एचडीएफसी बैंक हाउस, सेनापति बपत मार्ग, लोवर पर्ल (पश्चिम) मुम्बई–400 020

HDFC BANK
We understand your world
एचडीएफसी बैंक लिमिटेड

कब्जे का नोटिस

शाखा का पताः द्वितीय एवं तृतीय तल, प्रीमियर प्लाजा, 106 राजपुर रोड, एस्टले हॉल के सामने, देहरादून–248 001
Tel. : 18002100018 CIN : L65920MH1994PLC080618 वेबसाइट : www.hdfcbank.com

जैसा कि **एचडीएफसी बैंक लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में (माननीय एनसीएलटी–मुम्बई द्वारा दिनांक 17 मार्च, 2023 के आदेश द्वारा अनुमोदित समामेलन योजना के आधार पर पूर्ववर्ती एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ विलय हो गया है) **(एचडीएफसी)** वित्तीय परिसम्पत्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 के प्रवर्तन और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए कथित अधिनियम की धारा 13(2) के अधीन एक मांग सूचना जारी की जिसमें निम्नलिखित कानूनी उत्तराधिकारी (यों) और कानूनी–प्रतिनिधि (यों) को उनके नाम के सम्मुख दर्शाई गई राशि के साथ कथित सूचना में दर्शाए गए अनुसार लागू दरों पर उसमें लगने वाले ब्याज को कथित सूचना (ओं) की तिथि से 60 दिनों के भीतर भुगतान और/या वसूली की तिथि तक प्रासंगिक व्यय, लागत, प्रभार आदि का भुगतान करने के लिए कहा गया।

क्र. सं.	उधारकर्ताओं/कानूनी वारिसों और कानूनी प्रतिनिधियों का नाम	बकाया मांग देयराशियां* (रु0)	सूचना की तिथि	कब्जे की तिथि एवं प्रकार	अचल सम्पत्ति/प्रतिभूत परिसम्पत्ति का विवरण
1	श्री देवेन्द्र कुमार (ऋणी) श्रीमती सुधा हेम (सह–ऋणी)	होम लोन **22,51,255/–** दिनांक 31.10.2025* तक एवं ऑटो सुइट **4,86,792.06**	14.11.2025	**13.02.2026** सांकेतिक	सम्पत्ति के समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग मकान पुराना नगर निगम स0 393 एवं नया सं 799 गणेशपुर, अन्दर हद्‌द, नगर निगम रूड़की परगना एवं तहसील रूड़की, वर्तमान और भविष्य के निर्माण सहित, **साइड मापः पूः 30 फुट, पः 30 फुट, उ0: 40 फुट, द0 : 40 फुट, माप प्लाट क्षेत्रफलः 111.53 वर्ग मी0/1200 वर्ग फुट एवं कवर्ड क्षेत्रफलः 113.20 वर्ग मी0/1218 वर्ग फुट, चौहद्दीः पूः** रास्ता 8 फुट चौड़ा, पः मकान सुरेश चन्द कौशिक, **उः** मकान सतीश चन्द, **दः** रास्ता 10 फुट चौड़ा
2	श्री गोपाल कश्यप (ऋणी) श्रीमती नेहा (सह–ऋणी)	होम लोन **20,90,565/–** दिनांक 31.10.2025* तक एवं **पीएल सुइट 77,644.5**	14.11.2025	**13.02.2026** सांकेतिक	सम्पत्ति के समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग एक किता आवासीय प्लाट पर निर्मित मकान खसरा नं0 599 मि, ग्राम ब्रहमपुर, परगना एवं तहसील रूड़की, जिला हरिद्वार, वर्तमान और भविष्य के निर्माण सहित, **साइड मापः पूः 25 फुट, पः 25 फुट, उ0: 40 फुट 8 इंच, द0 : 41 फुट, माप प्लाट क्षेत्रफलः 94.86 वर्ग मी0/1021 वर्ग फुट एवं कवर्ड क्षेत्रफलः 137 वर्ग मी0/1474.12 वर्ग फुट, चौहद्दीः पूः** भूमि मन्सूर अली, **पः** रास्ता 20 फुट चौड़ा, **उः** दीपक कुमार का प्लाट, **दः** जमशेर अली अका कल्लू का शेष प्लाट
3	श्री कुलदीप (ऋणी) श्रीमती सविता (सह–ऋणी)	**20,72,012/–** दिनांक 31.07.2025* तक	30.08.2025	**13.02.2026** सांकेतिक	सम्पत्ति के समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग एक किता खुला प्लाट, खसरा नं0 125 मि पर, स्थित ग्राम रहीमपुर, परगना भगवानपुर, तहसील रूड़की, जिला हरिद्वार, वर्तमान और भविष्य दोनो पर निर्माण सहित, साइड माप के साथ, **पूः** 40 फुट, **पः** 40 फुट, **उः** 20 फुट, **दः** 20 फुट, प्लाट क्षेत्रफल : 74.34 वर्ग मी0/800 वर्ग फुट एवं कवर्ड क्षेत्रफल : 140.46 वर्गमी0/1511.34 वर्ग फुट, **चौहद्दीः पूः** भूमि अज्ञात, **पः** प्लाट कैलाश चन्द, **उः** प्लाट जनार्दन प्रसाद, **दः** रास्ता 12 फुट चौड़ा
4	कु0 प्रिया चिकारा (ऋणी)	**45,20,273/–** दिनांक 31.10.2025* तक एवं क्रेडिट कार्ड **1,35,970.15**	14.11.2025	**17.02.2026** सांकेतिक	सम्पत्ति के समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग खाता खतौनी नं0 103 पर आवासीय भूमि पर निर्मित मकान, (फासली वर्ष 1427–1432) खसरा नं0 189 का भाग, स्थित मौजा मरोठा, परगना परवादून तहसील देहरादून, वर्तमान और भविष्य के निर्माण सहित, **माप प्लाट क्षेत्रफलः 96.50 वर्ग मी0/1038.34 वर्ग फुट एवं कवर्ड क्षेत्रफलः 218.10 वर्ग मी0/2346.75 वर्ग फुट, चौहद्दीः पूः** भूमि विक्रेता, साइड माप 34 फुट 6 इंच, **पः** भूमि विक्रेता, साइड माप 34 फुट 10 इंच, **उः** रास्ता 20 फुट चौड़ा, साइड माप 30 फुट, **दः** भूमि अन्य, साइड माप 30 फुट

*भुगतान और/या वसूली की तिथि तक उचित लागू अनुसार आगे लगने वाले ब्याज, प्रासंगिक व्यय,लागत, प्रभार आदि के साथ, जैसा लागू हो।
हालांकि, उपरोक्त दर्शाए गए कानूनी उत्तराधिकारी (यों) और कानूनी–प्रतिनिधि (यों) बकाया राशि का भुगतान करने में असफल रहें इसलिए एतद्द्वारा विशेषतः कानूनी उत्तराधिकारी (यों) और कानूनी–प्रतिनिधि (यों) और आम जनता को सूचित किया जाता है कि **एचडीएफसी** के प्राधिकृत अधिकारी ने कथित अधिनियम के नियम 8 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(4) के अन्तर्गत उसे प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए उपरोक्त दर्शाई गई तिथियों को अचल सम्पत्ति/प्रतिभूत परिसम्पत्ति पर **सांकेतिक कब्जा** कर लिया है।
विशेषतः उपरोक्त दर्शाए गए कानूनी उत्तराधिकारी (यों) और कानूनी–प्रतिनिधि (यों) और आम जनता को सूचित किया जाता है कि उपरोक्त दर्शाई गई अचल सम्पत्ति/प्रतिभूत परिसम्पत्ति के साथ कोई भी लेनदेन न करें और कथित अचल सम्पत्ति/प्रतिभूत परिसम्पत्ति पर कोई भी लेनदेन **एचडीएफसी** के बन्धक के अधीन होगा।
कानूनी उत्तराधिकारी (यों) और कानूनी–प्रतिनिधि (यों) को अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों के अंतर्गत उपलब्ध समय के भीतर प्रतिभूत परिसम्पत्ति/यों को मुक्त कराने की ओर से ध्यान आकृष्ट किया जाता है।
अधोहस्ताक्षरी द्वारा उक्त ऋणी/कानूनन वारिसों/कानूनन प्रतिनिधियों से अनुरोध किया जाता है कि पंचनामा की तैयार प्रतियां उपलब्ध हैं, जिसे सामान्य कार्यालय अवधि के दौरान किसी भी कार्य दिवस में अधोहस्ताक्षरी से संबंधित प्रतिलिपि प्राप्त कर सकते हैं।

दिनांकः 19.02.2026 **एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के लिए**
स्थान : उत्तराखण्ड **प्राधिकृत अधिकारी**
पंजीकृत कार्यालय : एचडीएफसी बैंक हाउस, सेनापति बपत मार्ग, लोवर पर्ल (पश्चिम) मुम्बई–400 013